

PROGRAMMA CONSUNTIVO DOCENTE Anno scolastico 2020/2021

Classe	3 B SIA
Disciplina	DIRITTO
Docente	Prof. GIUSEPPE RIVALDO
Data	12.06.2021

MODULI DIDATTICI - CONTENUTI/ABILITÀ/COMPETENZE

Programma svolto di Diritto

Primo Modulo: La proprietà e i diritti reali

Unità 1 La proprietà La disciplina della proprietà; i limiti della proprietà; i modi di acquisto della proprietà; le azioni a difesa della proprietà Unità 2 La comproprietà e il condominio La comunione dei diritti e la comproprietà; il condominio negli edifici. Unità 3 I diritti reali di godimento La proprietà e i diritti reali di godimento; il diritto di superficie; l'usufrutto; le servitù prediali. Unità 4 Il possesso Il possesso e la detenzione; la disciplina del possesso; il "possesso vale titolo" e l'usucapione; le azioni possessorie e di denuncia.

Abilità raggiunte Al termine di questa prima parte del programma gli allievi sanno individuare le modalità di esercizio e i limiti del diritto di proprietà; sanno distinguere le situazioni di fatto da quelle di diritto; sanno confrontare i presupposti e gli effetti dei diversi modi di acquisto della proprietà; sanno individuare la funzione, i presupposti e gli effetti dei mezzi di tutela della proprietà e del possesso; sanno individuare la funzione e le caratteristiche di una comunione di diritti, di una comproprietà e di un condominio; sanno distinguere i diritti reali di godimento dal diritto di proprietà.

Competenze raggiunte A conclusione del modulo gli allievi sono in grado di individuare e accedere alle norme civilistiche; sono in grado di individuare e utilizzare gli strumenti di comunicazione più appropriati per intervenire nei contesti di riferimento.

Secondo Modulo: Le obbligazioni

Unità 1 Il rapporto giuridico obbligatorio I diritti di credito e le obbligazioni; le fonti delle obbligazioni; le principali classificazioni delle obbligazioni; le obbligazioni pecuniarie. Unità 2 L'adempimento e l'inadempimento delle obbligazioni L'adempimento dell'obbligazione; la mora del debitore; l'inadempimento dell'obbligazione; il risarcimento dei danni. Abilità raggiunte Al termine di queste due unità didattiche del secondo modulo gli allievi sanno distinguere le diverse tipologie di rapporti obbligatori con le relative responsabilità Competenze raggiunte Al termine delle prime due unità didattiche del modulo gli allievi sono in grado di individuare i caratteri del rapporto giuridico obbligatorio, soprattutto dal punto di vista della tutela degli interessi del creditore.

Terzo Modulo: Il contratto

Unità 1 La struttura del contratto (in generale) Il contratto; gli elementi essenziali e accidentali del contratto; la divergenza tra volontà e dichiarazione; i vizi della volontà (cenni).

Abilità raggiunte Al termine della trattazione in generale del contratto gli allievi sanno precisare il momento in cui viene concluso concretamente il contratto; sanno comprendere il contenuto e la funzione della normativa a tutela del contraente più debole; sanno individuare le ipotesi di invalidità e inefficacia del contratto. Competenze raggiunte Al termine della trattazione sul contratto in generale gli allievi sono in grado di riconoscere l'importanza giuridica del contratto come strumento di regolazione dei rapporti tra soggetti diversi, e come forma di esercizio delle libertà civili ed economiche.